



NEUBAU KINDERTAGESSTÄTTE UND FAMILIENZENTRUM MIT ERHALT DER HISTORISCHEN FASSADE BREMEN-BURGDAMM

ARCHITEKTEN

Gruppe GME
Architekten BDA
Müller • Keil • Buck

PROJEKT

Neubau KuFU Burgdamm
Burgdammer Straße
28718 Bremen

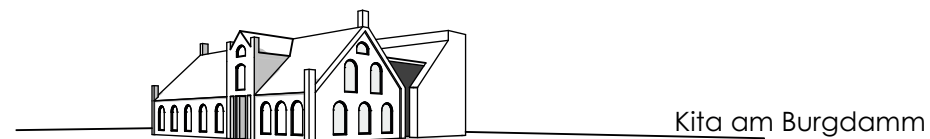
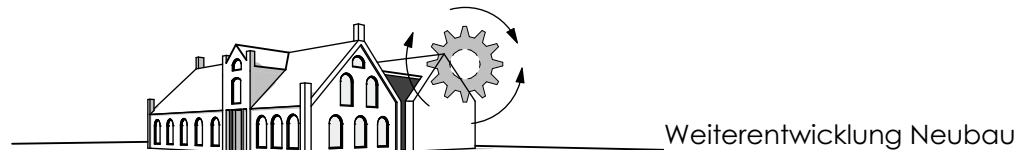
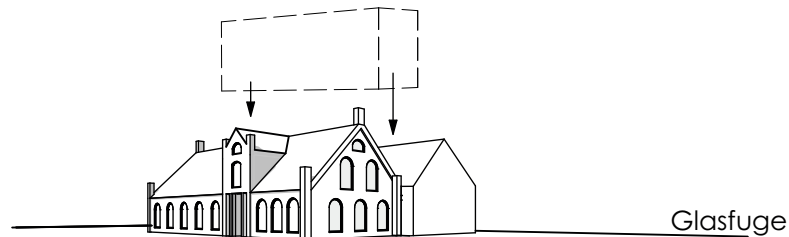
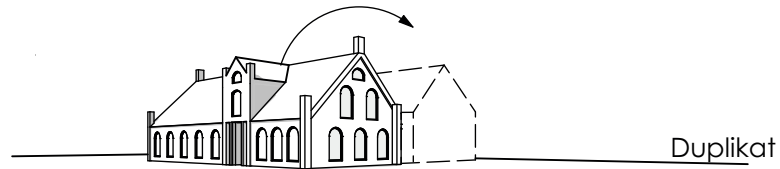
PRÄSENTATION

Vorstellung im Beirat Burglesum
Vorentwurf Gebäude und Außenanlagen

DATUM

25.02.2019

KONZEPTIONELLE IDEE



Der Bestandskörper wird dupliziert und nach Norden erweitert, jedoch schmaler als der Bestand ausgeführt. Eine Fuge verbindet Neu- und Altbau und dient gleichzeitig als Erschließungsspanne.

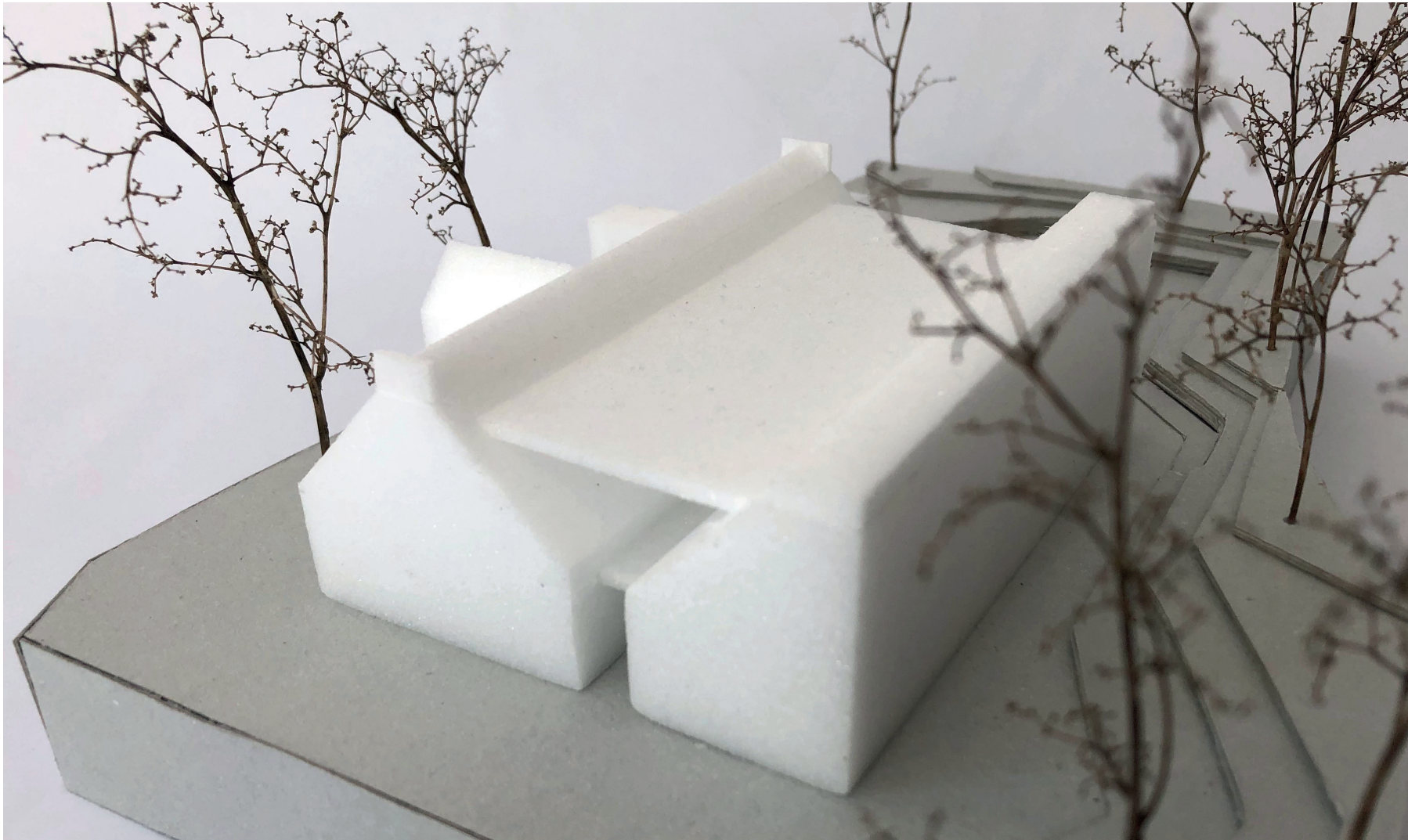
Vorteile:

- Behutsamer Umgang mit dem Bestand
- Moderne Interpretation der orts-typischen Typologie
- Altbau weiterhin als Haupthaus und Haupteingang genutzt
- Lichtführung durch Glasfuge erlaubt besonders tiefe Baukörper
- kompakter Baukörper, geringer Platzbedarf des Gebäudes
- große Außenspielfläche
- Nahezu sämtliche Bäume können erhalten werden.
- Geringer Eingriff in die Böschung
- Hohe Innenräume nach Norden

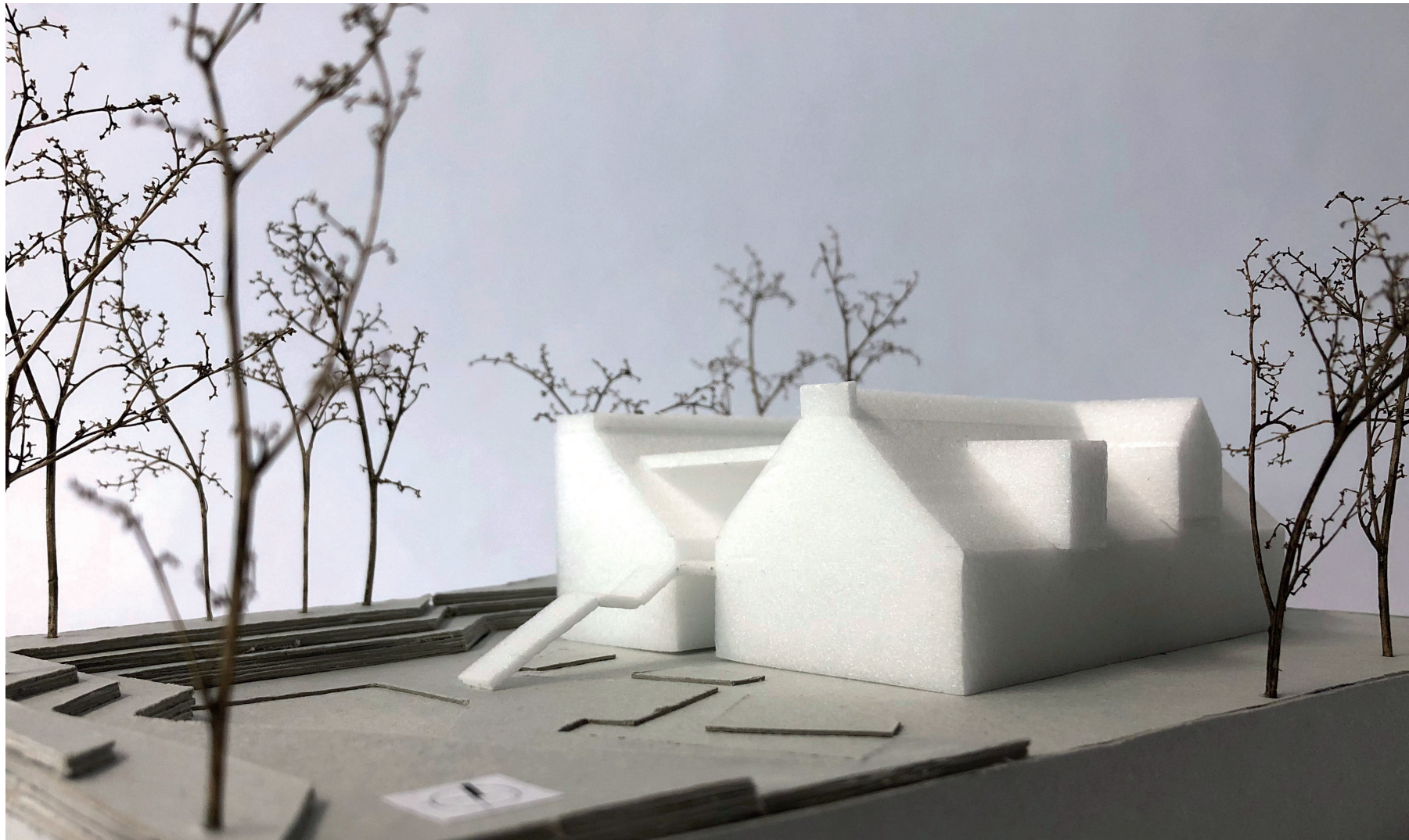
MODELL VON SÜD-OSTEN



MODELL VON NORD-OSTEN

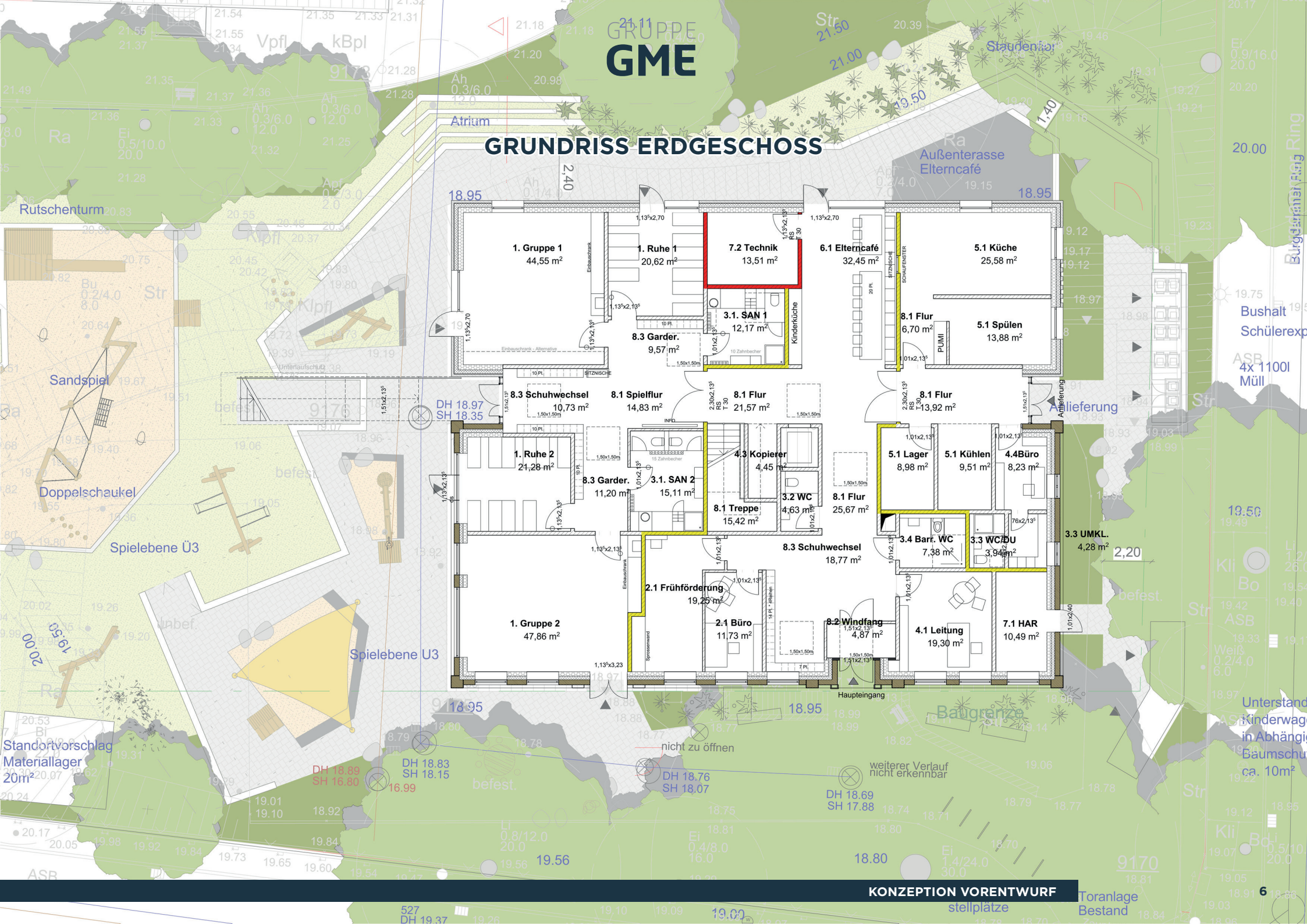


MODELL VON SÜD-WESTEN

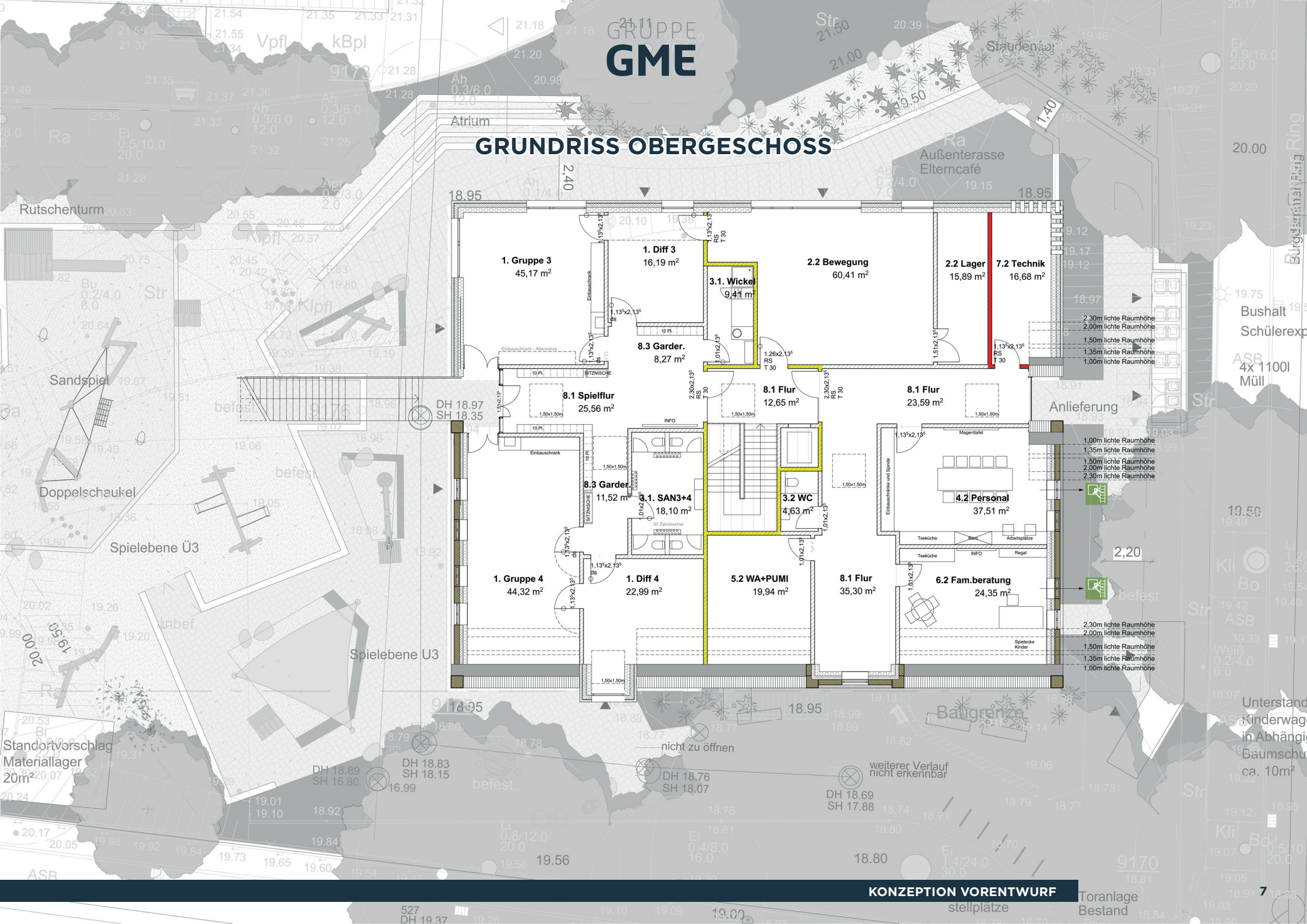


GRUPPE
GME

GRUNDRISS ERDGESCHOSS



GRUNDRISS OBERGESCHOSS



1. Gruppe 3
45,17 m²

1. Diff 3
16,19 m²

2.2 Bewegung
60,41 m²

2.2 Lager
15,89 m²

7.2 Technik
16,68 m²

3.1 Wickel
9,41 m²

8.3 Garder.
8,27 m²

8.1 Spielflur
25,56 m²

8.1 Flur
12,65 m²

8.1 Flur
23,59 m²

Anlieferung

8.3 Garder.
11,52 m²

1. SAN3+4
18,10 m²

3.2 WC
4,63 m²

4.2 Personal
37,51 m²

1. Gruppe 4
44,32 m²

1. Diff 4
22,99 m²

5.2 WA+PUMI
19,94 m²

8.1 Flur
35,30 m²

6.2 Fam.beratung
24,35 m²

2,30m lichte Raumhöhe
2,00m lichte Raumhöhe
1,50m lichte Raumhöhe
1,35m lichte Raumhöhe
1,00m lichte Raumhöhe

1,00m lichte Raumhöhe
1,35m lichte Raumhöhe
1,50m lichte Raumhöhe
2,00m lichte Raumhöhe
2,30m lichte Raumhöhe

2,30m lichte Raumhöhe
2,00m lichte Raumhöhe
1,50m lichte Raumhöhe
1,35m lichte Raumhöhe
1,00m lichte Raumhöhe

ANSICHT VON OSTEN



ANSICHT VON SÜDEN



ANSICHT VON WESTEN



ANSICHT VON NORDEN



VISUALISIERUNG VON SÜD-OSTEN



BEISPIELE BACKSTEIN-ORNAMENTE



BEISPIELE BACKSTEIN-ORNAMENTE



LAGEPLAN AUSSENANLAGEN





PLANUNG ZAUNANLAGE

Abwicklung - Gerade Zaunfelder mit Reminiszenz Bestandstor

M. 1:200



Detailansicht - Gerade Zaunfelder mit Reminiszenz Bestandstor

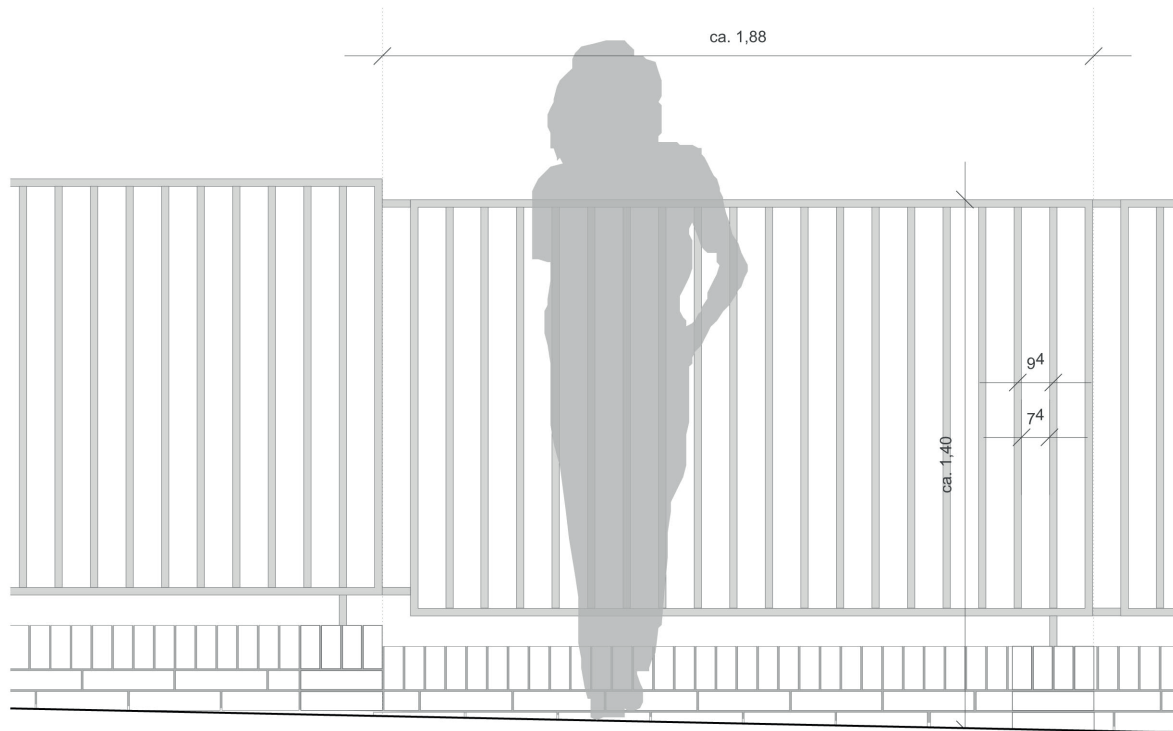
M. 1:50



DETAILS ZAUNANLAGE

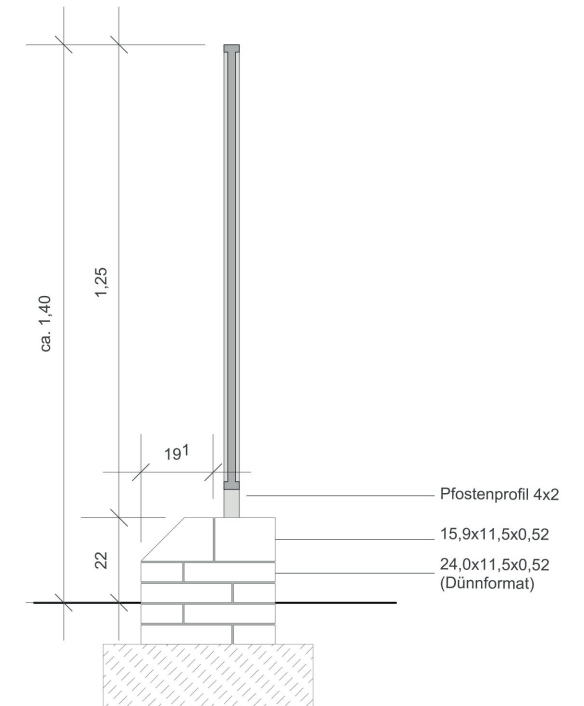
Detail Ansicht - gerade Zaunfelder

M. 1:10



Detail Schnitt - Zaunpfosten und Sockel

M. 1:10



LAGEPLAN AUSSENANLAGEN



VIELEN DANK

