

XIX. Beirat beim Ortsamt Burglesum
Beschlussprotokoll über die 3. Sitzung des
Ausschusses für Bau und Stadtentwicklung am 25.02.2016
im Sitzungsraum des Ortsamtes, Oberreihe 2, 28717 Bremen
Beginn 18:30 Uhr – Ende 21:15 Uhr

Anwesend waren die Damen und Herren Ausschussmitglieder

R. Hennig, S. Besecke i.V. f. W. Wolack

M. Hornhues, J. Klepatz -

U. Schnaubelt -

R. Tegtmeier (gem. § 23 (5) BeiG) -

F. Rath (gem. § 23 (5) BeiG) -

H. Boll (gem. § 23 (5) BeiG) -

F. Magnitz (gem. § 23 (5) BeiG) -

Herr Dr. Kühling vom Senator für Wirtschaft, Arbeit und Häfen

Herr Lemke von bpw baumgart und Partner

Herr Koch vom Bauamt Bremen-Nord

Herr Donaubauer vom Bauamt Bremen-Nord

Vorsitzender: Herr Boehlke, Ortsamtsleiter Burglesum

Protokoll Frau Hell-Nogai, Ortsamt Burglesum

*

Herr Boehlke eröffnet die Sitzung.

Die Tagesordnung ist frist- und formgerecht zugegangen.

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

Pkt. 1 TO: Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger

- 1.1 **X** möchte zu den Themen Bebauung Am Rastplatz, UBB Bremen und Bebauung Billungstraße einen aktuellen Sachstand erfahren.
- 1.2 **X** möchte einen aktuellen Sachstandsbericht zur Bebauung Westrand Knoops Park und Am Rastplatz.
- 1.3 **X** teilt mit, dass in der Straße Am Ihletahl große Schlaglöcher vorhanden sind.

Pkt. 2 TO: Änderung des Bebauungsplanes 1209 für ein Gebiet in Bremen-Burglesum zwischen

- **Charlotte-Wolff-Allee**
- **Holthorster Weg**
- **den „Vereinigten Anstalten Friedehorst“**

Pkt. 2.1 TO: Erläuterung des Verzichts auf Gewerbeflächen

Pkt. 2.2 TO: Information der Öffentlichkeit und des Ausschusses

Diskussion mit Wortmeldungen von **Herrn Hornhues, Herrn Rath** und **Frau Punkenburg**.

Beschluss (einstimmig)

Der Ausschuss nimmt die ausführlichen Erläuterungen der frühzeitigen Beteiligung zur Bebauungsplan Änderung zur Kenntnis und erwartet in Verbindung mit dieser Änderung die Berücksichtigung folgender Punkte:

1. Schaffung einer Sporthalle
2. Berücksichtigung der Zufahrtsmöglichkeit Friedehorst
3. Schaffung von Parkraum auch über die Schwächen der Stellplatzverordnung hinaus
4. Einwirken auf die Stiftung Friedehorst zur Schaffung von Parkraum für die Mitarbeiter
5. Schaffung der Möglichkeit haushaltsnaher Dienstleistungen in WA 2
6. Beibehaltung der Grünflächen aus dem bisherigen Bebauungs-Plan

Pkt. 3 TO: Sachstandsbericht zum Arbeitsprogramm des Bauamtes Bremen-Nord für den Stadtteil Burglesum

Diskussion mit Wortmeldungen von **Herrn Hornhues, Herrn Rath , Herrn Hennig, Herrn Klepatz, Frau Boll** und **Frau Punkenburg**.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis. Eine abschließende Beratung erfolgt im Beirat.

Pkt. 4 TO: Mitteilungen des Ortsamtes

-keine-

Pkt. 5 TO: Mitteilungen des Ausschusssprechers

-keine-

Pkt. 6 TO: Wünsche und Anregungen in ausschussbezogenen Angelegenheiten

-keine-

Herr Boehlke schließt die Sitzung um 21:15 Uhr.

Im Original gez.:

Boehlke