

Die Senatorin für Bau, Mobilität und Stadtentwicklung  
Contrescarpe 72 • 28195 Bremen

Ortsamt Burglesum  
Herr Florian Boehlke  
Oberreihe 2

28717 Bremen

Auskunft erteilt

Dienstgebäude:  
Contrescarpe 72

E-Mail

Mein Zeichen

Bremen, 09.04.2026

### **Antwortschreiben: Beratung zur geplante Carsharing-Station Am Mönchshof**

Sehr geehrter Herr Boehlke,  
sehr geehrte Mitglieder des Beirats Burglesum,

im Beschluss vom 04.02.2026 bittet der Beirat Burglesum um Räumung der Cambio-Stellplätze am alten Ortsamt (Lesumer Brink) nach Fertigstellung des mobil.punktes „Am Mönchshofs“ sowie die Schaffung weiterer Carsharing-Stellplätze/eines weiteren mobil.punktes am P+R-Platz des Bahnhofs Lesum.

Der Beschluss des Beirats Burglesum mit der Bitte der Räumung der Cambio-Stellplätze am alten Ortsamt (Lesumer Brink) nach Fertigstellung des mobil.punktes „Am Mönchshof“ wurde an die zuständigen Ansprechpersonen bei Immobilien Bremen übermittelt. Die Zeitplanung und Fertigstellung des mobil.punktes „Am Mönchshof“ wird Immobilien Bremen mitgeteilt, sobald diese vorliegen. Weitere Schritte muss Immobilien Bremen als Verwalterin des Grundstücks und Vertragspartnerin von Cambio veranlassen.

Den Wunsch des Beirats zur Einrichtung eines weiteren mobil.punktes im Stadtteil Burglesum begrüße ich. Die Einrichtung eines weiteren mobil.punktes in Burglesum kann frühestens 2028 erfolgen, da die Auswahl der mobil.punkt-Standorte für die Umsetzung im Jahr 2027 bereits erfolgt ist. Der im Beschluss vorgeschlagenen Standort für ein neuen mobil.punkt auf dem P+R-Platz am Bahnhof Lesum wird fachlich kritisch eingeordnet. Da der Standort auf dem P+R-Parkplatz am Bahnhof Lesum ist schwer einsehbar ist und der Stellplatz zwischen der Autobahnabfahrt, einem Gewerbegebiet und den Bahngleisen liegt. Zudem weist der Standort aufgrund der umliegenden Verkehrsinfrastruktur und Gewerbebetriebe eine geringe Bevölkerungsdichte auf.

Die beiden folgenden Übersichtskarten verdeutlichen diese Bestandsituation. Die erste Übersichtskarte zeigt die Carsharing-Stationen „Lesum Park“ und „Stehnckenshoff“ sowie den künftigen mo-



Dienstgebäude  
Contrescarpe 72  
28195 Bremen



Eingang  
Contrescarpe 72  
28195 Bremen



Bus / Straßenbahn  
Haltestellen  
Herdentor

Poststelle:  
T (0421) 361 91000  
E-Mail [office@bau.bremen.de](mailto:office@bau.bremen.de)

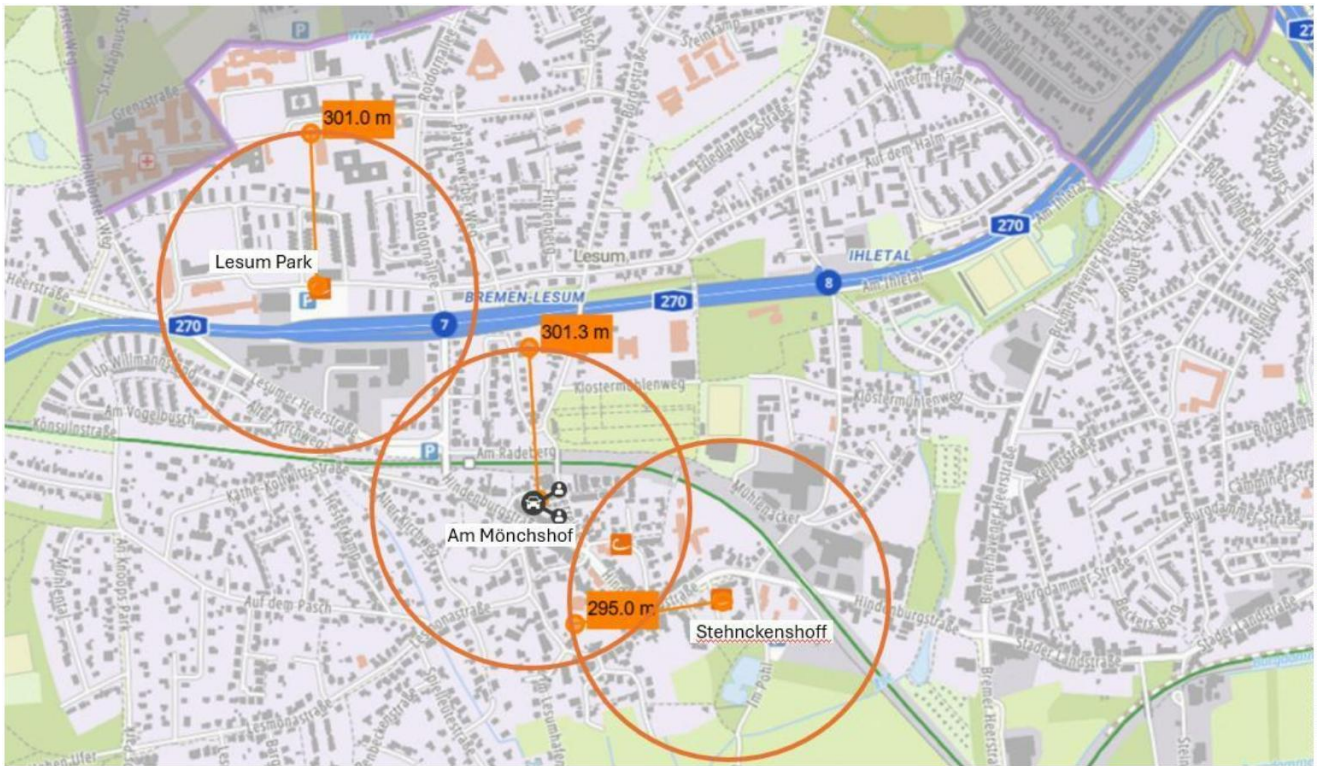
Hochgarage Herdentor  
Hochgarage Am Hauptbahnhof

Internet: <https://bau.bremen.de> Die Datenverarbeitung der personenbezogenen Daten entspricht den gesetzlichen Vorgaben.

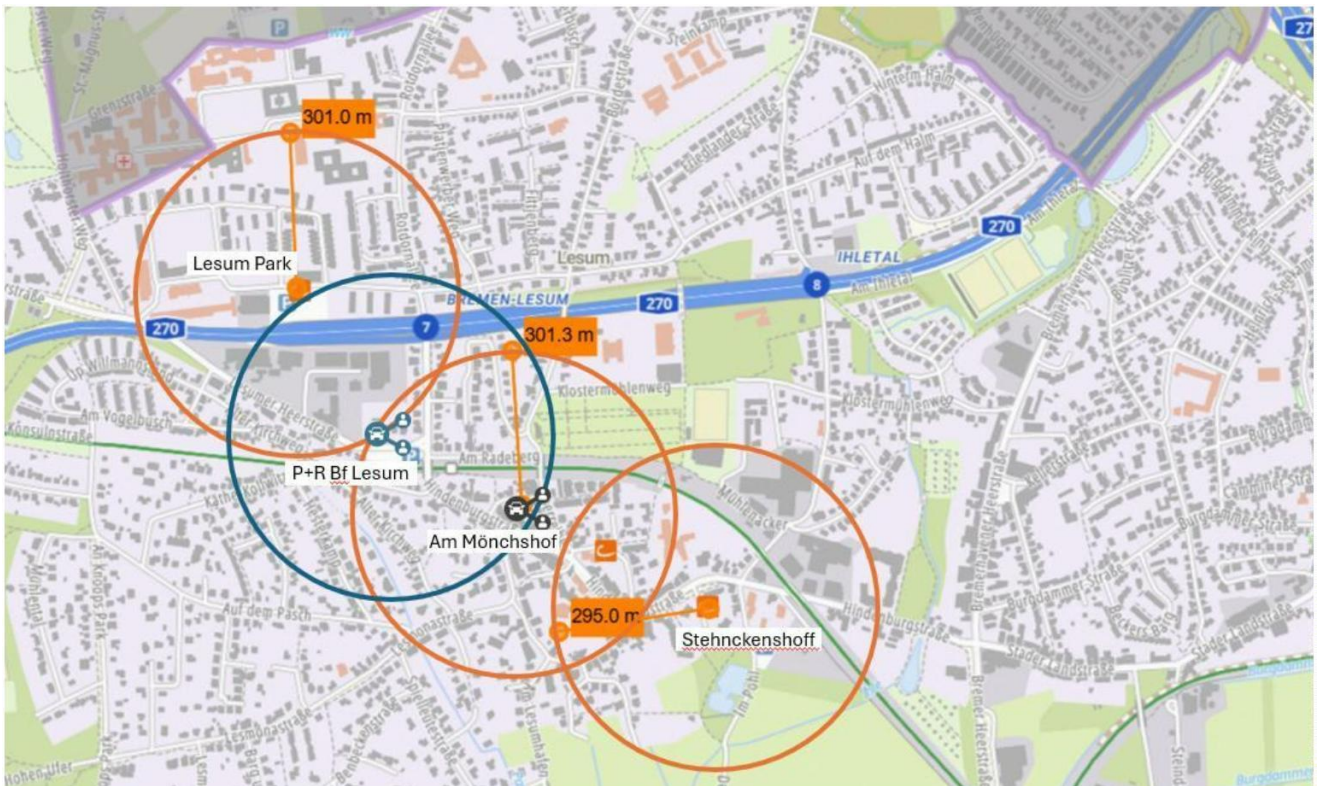
Weitere Informationen finden Sie hier: <https://bau.bremen.de/info/dsgvo-kontakt>

Dienstleistungen und Informationen der Verwaltung unter Tel: (0421) 361-0, [www.transparenz.bremen.de](http://www.transparenz.bremen.de), [www.service.bremen.de](http://www.service.bremen.de)

bil.punkt „Am Mönchshof“ mit einen 300 m-Radius als Verdeutlichung des Einzugsgebiets für potentielle Kund:innen der Carsharing-Stationen (orange Kreise).



Die folgende Übersichtskarte enthält zusätzlich den vorgeschlagenen Standort P+R-Parkplatz am Bahnhof Lesum, ebenfalls mit dem 300 m-Radius als Einzugsgebiet für potenzielle Kund:innen.



Der Standortvorschlag auf dem P+R-Parkplatz am Bahnhof Lesum liegt zwischen der bestehenden Carsharing-Stationen „Lesum Park“ und dem neuen mobil.punkt „Am Mönchshof“. Der potenzielle Einzugsbereich überschneidet sich mit dem Einzugsbereich den Stationen „Am Mönchshof“ sowie

„Lesum Park“. Von einem zusätzlichen Carsharing-Angebot am Bahnhof Lesum profitieren somit nur wenige Bewohner:innen in Lesum in unmittelbarer Nähe des P+R-Parkplatzes, der Bereich ist mit dem bestehenden Angebot bereits gut abgedeckt.

Aus fachlicher Sicht bietet sich ein Standort in anderen Quartieren im Stadtteil Burglesum an, um weiteren Bewohner:innen einen wohnungsnahen Zugang zu einem Carsharing-Angebot zu bieten. Die folgende Grafik zeigt den Einzugsbereich von zwei alternativen Standortvorschlägen und deren Einzugsbereich im Umkreis von 300 m. Die Standortvorschläge liegen grob platziert in der Straße „Auf dem Halm“ sowie am Goldbergplatz im Bereich Kellerstraße.



Die Entwicklung eines mobil.punktes an einem dieser Standorte würde für den Bewohner:innen im Ortsteil Burgdamm bzw. im Quartier „Auf dem Halm“ nördlich der A270 einen wohnortnahen Zugang zu einem Carsharing-Angebot ermöglichen. In Sankt Magnus wäre im Bereich der Straße „Auf dem Hohen Ufer“ ebenfalls Potential für einen mobil.punkt, um den Bewohner:innen des Ortsteils ein neues Carsharing-Angebot zu bieten.

Für das weitere Vorgehen, bitte ich um Rückmeldung, ob der Beirat am Standortvorschlag P+R-Parkplatz Bahnhof Lesum festhalten möchte oder gemeinsam ein alternativer Standort gesucht und abgestimmt werden soll.

Für Rückfragen können Sie mich gerne kontaktieren.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag