

STABSSTELLE AUSBAUPLANUNG SCHULE

BEIRATSSITZUNG BURGLESUM

Udo Stoessel, SV-6 Astrid Seitz, SV-6-8

17.03.2026

Der Senator für
Kinder und Bildung



Freie
Hansestadt
Bremen

TOP 3

Sachstand zu Sanierungsmaßnahmen am Standort Steinkamp und Vor dem Heisterbusch (SKB)

- Eine Begehung mit Immobilien Bremen hat dazu am 12.03.26 am **Standort Steinkamp** stattgefunden
- Die bestehenden Mängel bei **beiden Standorten** sind erfasst; die weitere Bearbeitung durch Immobilien Bremen ist wesentlich, um den ordnungsgemäßen Schulbetrieb sicherzustellen.
- Zusätzlich wurde der Standort **Vor dem Heisterbusch** in das Maßnahmenpaket auf Grundlage des Gesetzes zur Finanzierung von Infrastrukturinvestitionen von Ländern und Kommunen (Länder-und-Kommunal-Infrastrukturfinanzierungsgesetz - LuKIFG) aufgenommen, so dass eine Sanierung der Toilettenanlagen vorgesehen ist.

TOP 3

Sachstand zu Sanierungsmaßnahmen am Standort Steinkamp und Vor dem Heisterbusch (Immobilien Bremen)

Standort Steinkamp

- Flucht- und Rettungswegebeschilderung
- Konstante Fortlüftung zur Beseitigung der Feuchtigkeit unter dem Dach – Block C
- Abdichtung und Sicherung Fensterfront zum Innenhof
- Schutzanstrich Fensterrahmen und Flügel Wetterseite

Erledigt: Heizungsschaden behoben, Wassereinbrüche wurden bearbeitet

Standort Vor dem Heisterbusch

- Sanierung Sanitäranlagen – Gremienbeschlüsse liegen vor - Bearbeitungsbeginn

Erledigt: Aula nach Bindersanierung wieder in Nutzung

Grundschule Burgdamm
Neubau Modulbaumensa

Projektbezeichnung



TOP 4

**Projektvorstellung
im Beirat Burglesum am 17.03.2026:**

Grundschule Burgdamm
Stargarder Straße 11· 28717 Bremen

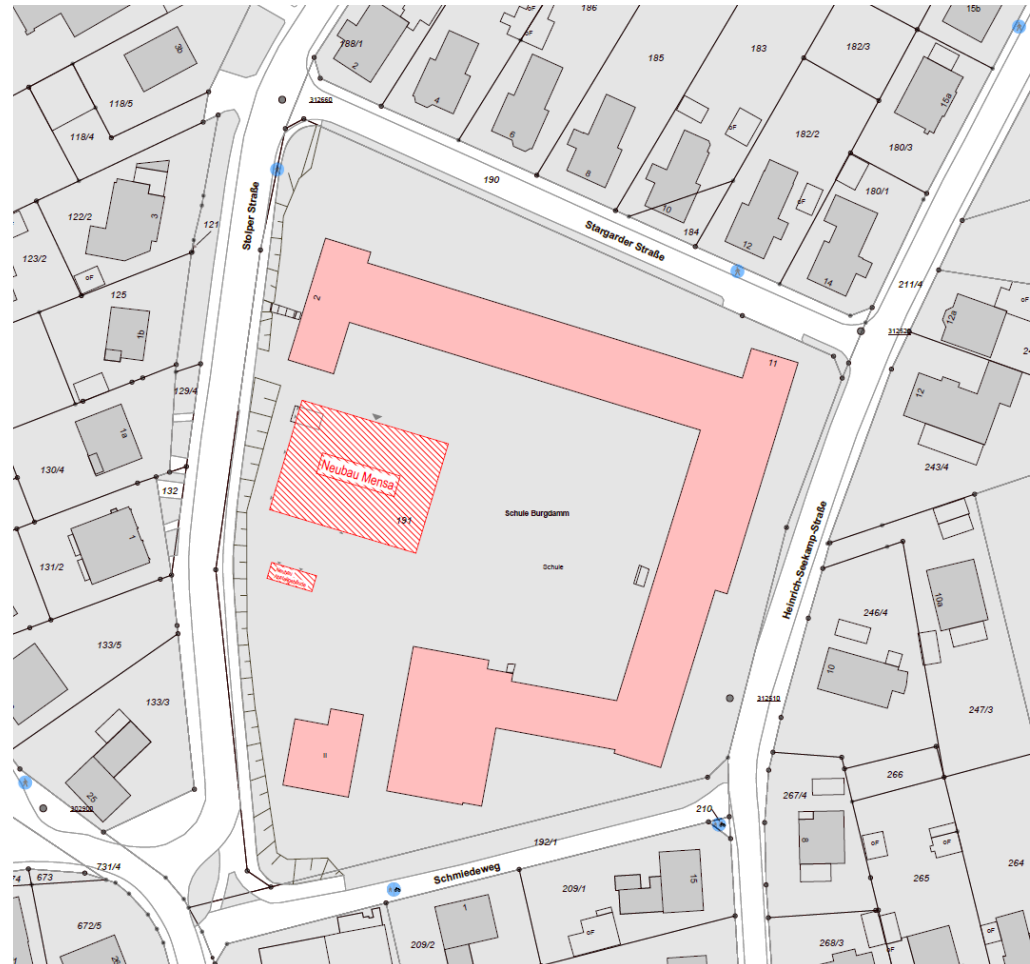
Neubau Modulbaumena

Referentin:

Mine Shahmahmoudy (Immobilien Bremen)

Grundschule Burgdamm Neubau Modulbaumensa

Lageplan



Grundschule Burgdamm
Neubau Modulbaumensa

Wiederholungsbau Modulbaumensa (Grundschule Alfred
Faust Str.)



Grundschule Burgdamm
Neubau Modulbaumensa

Wiederholungsbau Modulbaumensa (Grundschule Alfred
Faust Str.)

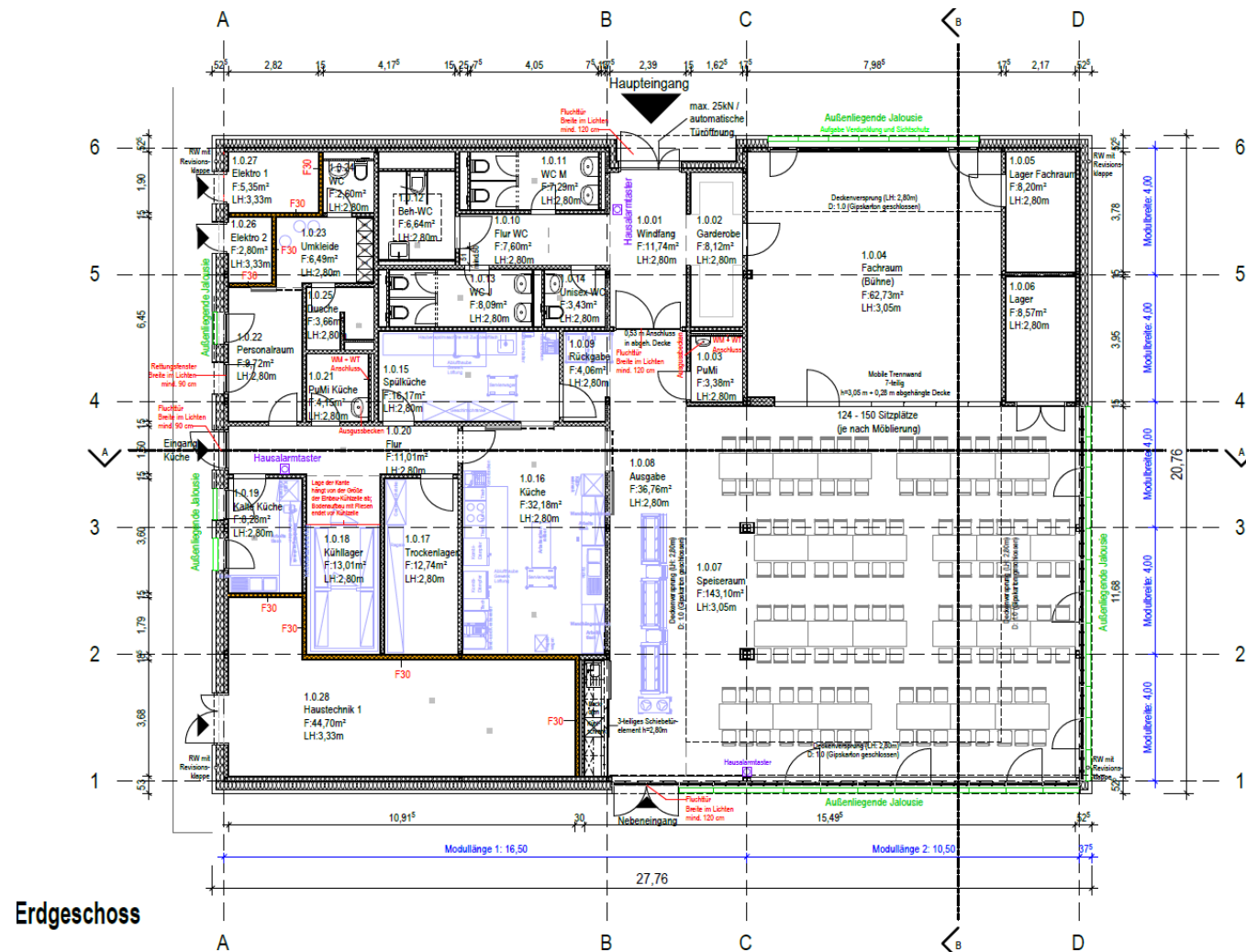


Grundschule Burgdamm
Neubau Modulbaumensa

Wiederholungsbau Modulbaumensa (Grundschule Alfred
Faust Str.)



Grundriss

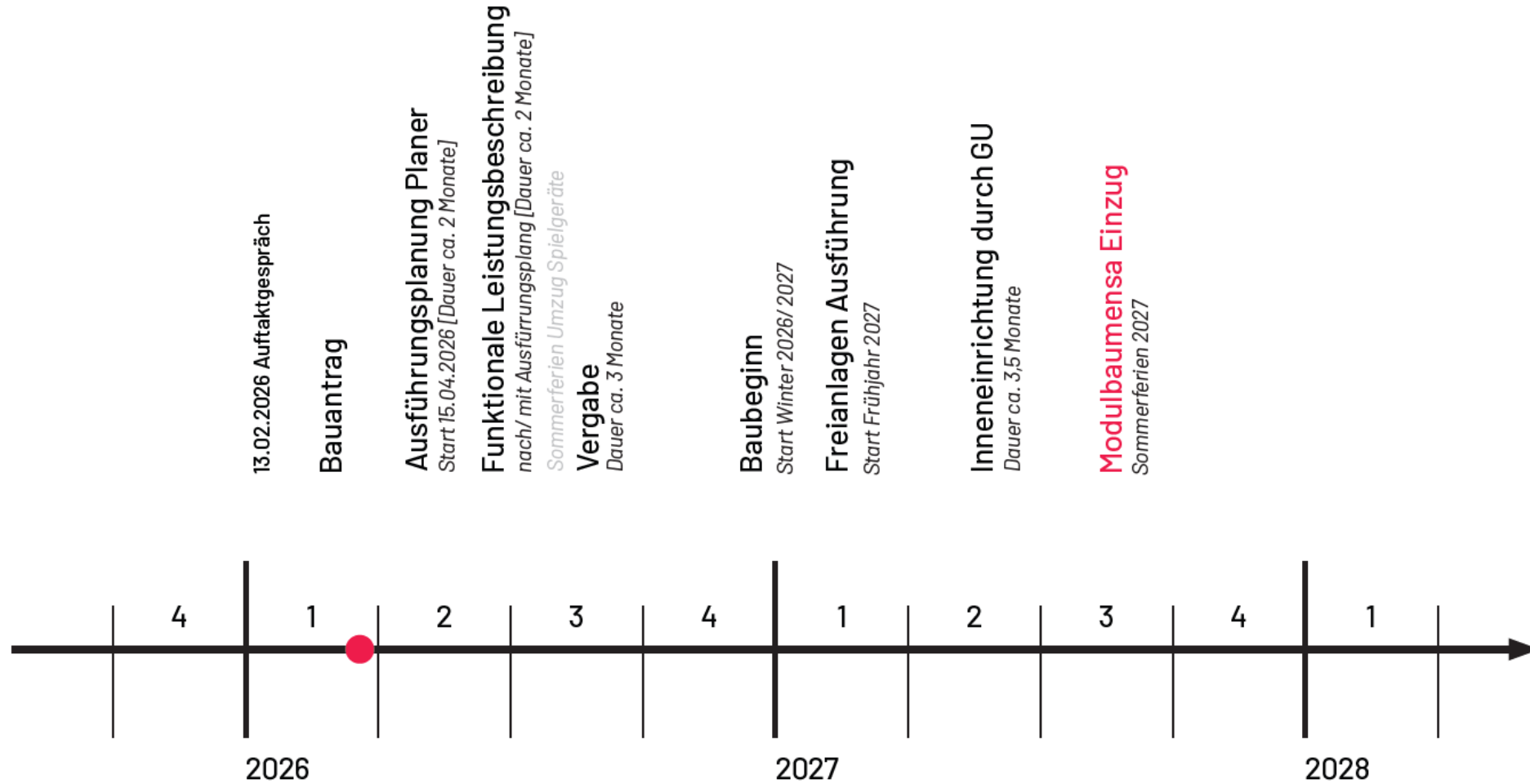


Grundschule Burgdamm Neubau Modulbaumensa

Ansichten



Terminlinie



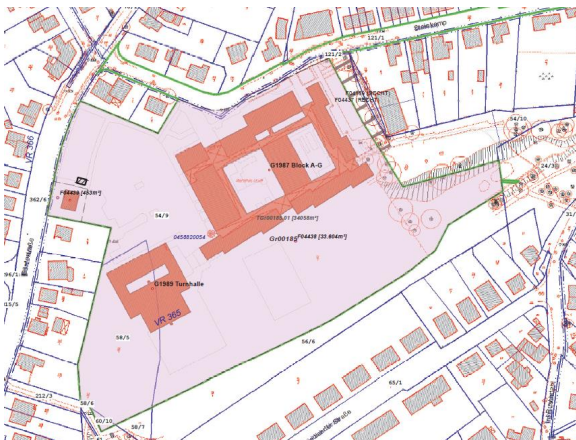
Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Haben Sie Fragen?

Ergänzung: Sachstand Oberschule Lesum

Ersatzbau Steinkamp

- Vorgespräch mit IB am 03.02.2026
- Nutzungskonzeption wurde am 04.03.2026 beauftragt
- Startgespräch mit IB Ende März 2026
- Bedarfsplanung bis Sommer 2026
- Fertigstellung in ca. 4-5 Jahren

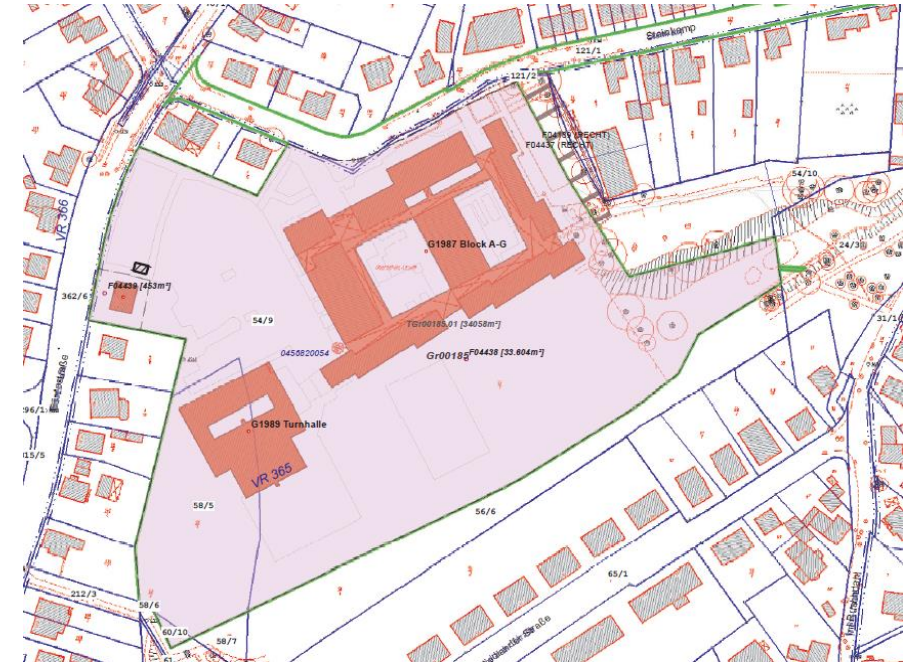


Ergänzung: Sachstand Oberschule Lesum

Ersatzbau Steinkamp

Die Nutzungskonzeption enthält folgende Punkte:

- Prüfung ob Erhalt des NaWi-Gebäudes möglich ist
- Erhalt der Sporthalle
- Ersatzbau für die 6 zügige Oberschule der Jahrgänge 5-7 als teilgebundene Ganztagschule mit der Aufnahme von Kindern mit Förderbedarf im Bereich geistige Entwicklung
- Entwicklung als Stammhaus für die Oberschule
- Erhebliche Reduzierung der benötigten Grundfläche obwohl Mehrbedarfe berücksichtigt wurden
- Rückbau Bestandsgebäude
- Entwicklungspotential für die Oberschule Lesum



STABSSTELLE AUSBAUPLANUNG SCHULE

VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

Udo Stoessel, SV-6 Astrid Seitz, SV-6-8

17.03.2026

Der Senator für
Kinder und Bildung



Freie
Hansestadt
Bremen