

**Beschlussvorlage  
zum TOP 4:  
Einstellung von Bebauungsplanverfahren in Burglesum**

*Der Beirat Burglesum möge beschließen:*

Der Beirat Burglesum begrüßt, dass der Bebauungsplan 1277 durch das Bauamt Bremen-Nord zeitnah zum Abschluss gebracht werden soll und das Verfahren nicht eingestellt wird.

Für den Bebauungsplan 1272 empfiehlt das Bauamt Bremen-Nord als Alternative eine Erhaltungssatzung. Diese ist unter Einbindung der betroffenen Eigentümer\*innen zu erstellen.

Nach nochmaliger Beratung stimmt der Beirat einer Einstellung der Verfahren zu den Bebauungsplänen 972, 1233 und 1235 zu. In diesem Zusammenhang begrüßt er die Zusage des Bauamtes Bremen-Nord bei zukünftigen Entwicklungen in diesen Gebieten, die nicht im Sinne der Stadtteilentwicklung und der Kommunalpolitik sind, die Instrumente einer Bauleitplanung umfänglich auszuschöpfen und ggf. erneute Planaufstellungsbeschlüsse zu erwirken.

Die aktuell geführte Diskussion über die Einstellung von Bebauungsplanverfahren unterstreicht deutlich die fehlenden Personalressourcen im Bauamt Bremen-Nord, um solche Verfahren in der gebotenen Zügigkeit abzuschließen. Der Beirat erwartet daher von der Senatorin für Klimaschutz, Umwelt, Mobilität, Stadtentwicklung und Wohnungsbau eine personelle Stärkung des Bauamtes Bremen-Nord, wie es im derzeitigen Koalitionsvertrag vereinbart wurde.